



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2540-48170-142113-002731

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: CARVOEIRA - FONTAINHAS DE SEIÇA

ÁREA TOTAL: 2300 M2

ÁREA DESCOBERTA: 2300 M2

OMISSO NA MATRIZ

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de sementeira com oliveiras - norte, nascente e poente, Tubogris, Lda e sul, estrada.

Por anexação aos nº 2304 e 1496, deu origem ao nº 4461 da freguesia de Seiça.

Sem efeito o Av. de anexação na sequência do cancelamento da Ap. 2234 de 2014/02/20. Tinha dado origem ao artigo 2556 que provinha em parte do artigo 11695

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Madalena Marques de Magalhães

-----  
Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras

OFICIOSO

AP. 898 de 2022/08/22 2022/08/26 13:58:46 - Anotação de Reabertura

Reaberta na sequência do cancelamento da Ap. 2234 de 2014/02/20 que incidia sobre o prédio nº 4461

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Madalena Marques de Magalhães

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 18 de 2006/08/14 - Aquisição

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* TUBOGRIZ, LDA

Sede: Fontainhas, Seiça

Localidade: Ourém

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* JOÃO FILIPE LOPES DE FRIAS E MULHER DEOLINDA DA TRINDADE SANTOS DE FRIAS, CASADOS NA  
COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

Morada: Rua dos Moinhas, Alburitel

Localidade: Ourém

O(A) Conservador(a)

Diná César de Bastos

-----  
Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras

AP. 2795 de 2016/02/05 13:16:24 UTC - Acção

Registado no Sistema em: 2022/08/29 13:16:24 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. a)

ABRANGE 7 PRÉDIOS

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MASSA INSOLVENTE DE TUBOGRIZ, LDA

NIF 502655305

Morada: Rua dos Oleiros, nº 30, Bloco B, Esc. 2.5

Localidade: Coimbra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* DIAMANTINO LOPES DE ALMEIDA

NIF 113547250

\*\* DIOGO MANUEL DA SILVA ALMEIDA

NIF 254321771

\*\* FAIXAMENA - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E TURÍSTICOS, S.A.

NIPC 510049842

\*\* MARIA DA CONCEIÇÃO DA SILVA PEREIRA

NIF 113547242

\*\* NUNO NORBERTO DA SILVA ALMEIDA

NIF 212854747

\*\* SQUALUS CORPORATION

NIPC 980505240

\*\* TUBOGRIZ, LDA

NIF 502655305

PEDIDO: 1 - Declarar validamente resolvidos em benefício da Massa Insolvente e ineficazes os seguintes contratos: a) Contrato denominado pelas partes como de Compra e Venda e outorgado no dia 11.03.2013, no Cartório Notarial de Maria José Andrade Coutinho, em Fátima, e que teve por objeto este imóvel. b) Contrato denominado pelas partes como de Compra e Venda e outorgado no dia 20.02.2014, entre a sociedade "FAIXAMENA, S.A" e a "SQUALUS CORPORATION" e outorgado através de escritura pública lavrada no Cartório Notarial de Manuel Fontoura Carneiro, em Porto de Mós, e que teve por objeto este imóvel. 2- Condenar os réus, solidariamente, a reconhecer a propriedade exclusiva da insolvente Tubogriz, LDA sobre este prédio, com exclusão de qualquer outro.

Incidia sobre o prédio nº 4461 que foi inutilizado

Reprodução da insc.

O(A) Conservador(a) de Registos

Maria Madalena Marques de Magalhães

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras

OFICIOSO

AVERB. - AP. 898 de 2022/08/22 14:22:42 UTC - AVERBAMENTO

Registado no Sistema em: 2022/08/26 14:22:42 UTC

DA APRESENT. 18 de 2006/08/14 - Aquisição

REPRISTINADA em 2022/08/22 na sequência do cancelamento da Ap. 1351 de 2013/03/20

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Madalena Marques de Magalhães

Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras

AVERB. - AP. 898 de 2022/08/22 13:17:24 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2022/08/29 13:17:24 UTC

DA APRESENT. 2795 de 2016/02/05 - Acção

Incidia sobre o prédio nº 4461 que foi inutilizado  
Reprodução da insc.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Madalena Marques de Magalhães

Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras

AP. 485 de 2022/08/29 10:28:36 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2022/08/29 10:28:36 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 09 Horas 00 Minutos de 2014/05/07

DATA DO TRÂNSITO: 2014/10/07

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* TUBOGRIZ, LDA

NIPC 502655305

Sede: Fontainhas, Seiça, Ourém

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Madalena Marques de Magalhães

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 07-09-2022 e válida até 07-12-2022