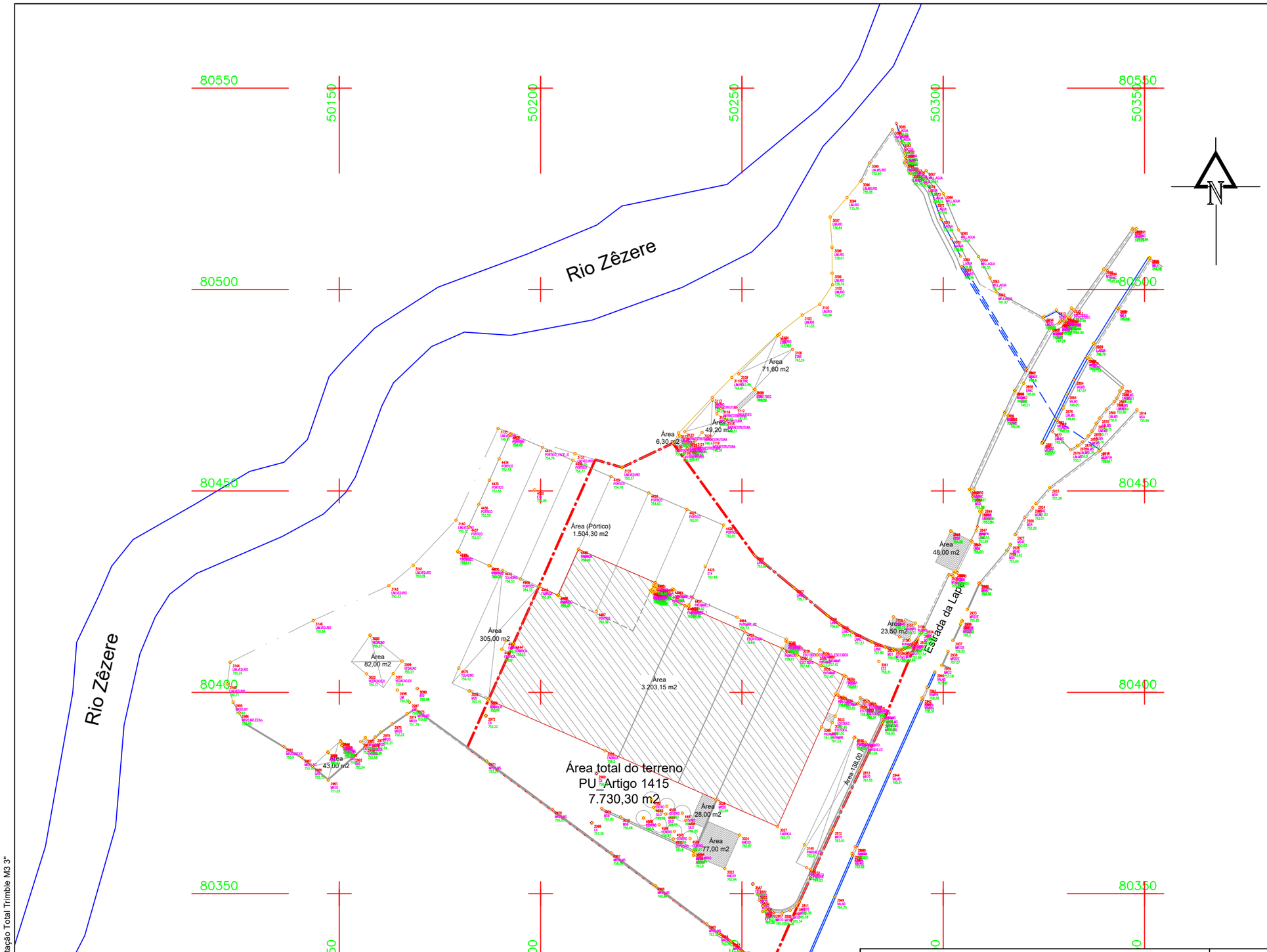

LEGENDA:

- Construção edificada
- Área de implantação
- Zona rochosa
- Vedação
- Malha de coordenadas (//50m)
- Via pública/Caminho
- Limite de propriedade
- Outra construção
- Poste Baixa Tensão
- Poste Telecomunicações
- Ponto topográfico
- Muro em alvenaria
- Muro suporte
- Elemento(s) hidraúlico(s)
- Curvas de nível (Equidistância de 0,25m)
- Talude
- Oliveira
- Árvore de Fruto
- Árvores Diversas
- Sebe/Arbustos

Prédio Urbano (Artigo matricial n.º 1415)

CONFRONTAÇÕES:

Norte - Herd.(s) de Maria da Conceição Prata Direito
Nascente - Estrada
Sul - Joaquim Santos Carvalho
Poente - Lote 2

Observação: As confrontações do prédio estão de acordo com a respetiva caderneta predial.

ÁREAS:

Total do Terreno 7.730,30 m2

TERMO DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR DA PLANTA TOPOGRÁFICA

António José Pires Gonçalves, residente no Beco do Vale, n.º 5, 6200-821 Verdelhos, contribuinte n.º 227283090, Topógrafo/Eng.º Civil, inscrito na Ordem dos Engenheiros Técnicos (OET) sob o n.º 22501, declara, responsabilizar pelo rigor de execução da planta topográfica e áreas nela descrita do Prédio Urbano (Artigo matricial n.º 1415), na repartição de finanças, localizado em Loteamento Industrial da Lapa, na freguesia de São Pedro e concelho de Manteigas.

Os limites constantes dos mesmos foram indicados pelo requerente, pelo que a sua exatidão é da sua inteira responsabilidade.

Verdelhos, setembro de 2025

O Técnico,

Assinado por: **ANTÓNIO JOSÉ PIRES GONÇALVES**
Num. de Identificação: 11340794
Data: 2025.09.29 14:22:28+01'00'

Levantamento Georeferenciado

Requerente: Glaciar Valley Lda.

Local: Loteamento Industrial da Lapa - Manteigas

Obs.: Planta Topográfica
Prédio Urbano (Artigo matricial n.º 1415)

Sistema de referênciação

PT-TM06/ETRS89

Projeção:
- Transversa Mercator

Elipsóide:
- GRS80

Datum:
- ETRS89

Topografia

António José Pires Gonçalves
Topógrafo/Eng.º Civil: Membro Efetivo n.º 22501 da OET
E-mail: antonio.pires.goncalves@gmail.com
Telem.: 968285131

Data		Escala	Desenho n.º
Levantamento	Alteração	1/1000	02
set/2025			

Executado: Eng.º António Gonçalves
Com recurso a Receptor GNSS SPECTRA SP100 e Estação Total Trimble M3 3"