



Certidão Permanente

Código de acesso: PA-3430-80621-100614-003501

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Reguengo da Parada
Rua das Figueiras, nº.34

ÁREA TOTAL: 3306 M2
ÁREA COBERTA: 1076,5 M2
ÁREA DESCOBERTA: 2229,5 M2

MATRIZ nº: 2973

FREGUESIA: Tornada e Salir do Porto.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de rés do chão, Capela, garagem e logradouro

Resultante da anexação dos nºs 00483/260288 e 03044/20020813.

O(A) Conservador(a), em substituição
Maria Joana Santos de Matos Garrido

OFICIOSO

AP. 27 de 2008/12/12 2008/12/19 12:05:47 - Autorização de Utilização
Nº AUTORIZAÇÃO : 170/07
DATA AUTORIZAÇÃO : 2007/05/17
ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Manuela Almeida Pinto Campos Correia

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 10 de 2008/10/28 13:39:38 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2008/10/28 13:39:38 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i) e b) do nº.2

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAPITAL: 725.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 1.020.350,50 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

Sede: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARMINA FÁTIMA LOURENÇO DOS SANTOS

NIF 199024359

** LIGIA MARIA SANTOS ROMÃO DE ALMEIDA

NIF 195669649

** LUIS MANUEL SANTOS ROMÃO

NIF 193060507

** PEDRO JOSÉ JOAQUIM MARQUES DE ALMEIDA

NIF 157823172

Garantia de empréstimo - juro anual - 8,246%, acrescido de 4%, em caso de mora; Despesas - € 29.000,00

Data da Confirmação: 2008/11/03

O(A) Conservador(a)
Maria Dolores Mirão Neto

AP. 11 de 2008/10/28 13:40:56 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2008/10/28 13:40:56 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i) e b) do nº.2

CAPITAL: 100.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 110.738,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

Sede: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CARMINA FÁTIMA LOURENÇO DOS SANTOS

NIF 199024359

** LIGIA MARIA SANTOS ROMÃO DE ALMEIDA

NIF 195669649

** LUIS MANUEL SANTOS ROMÃO

NIF 193060507

** PEDRO JOSÉ JOAQUIM MARQUES DE ALMEIDA

NIF 157823172

Garantia de empréstimo - juro anual - 8,246%, acrescido de 4%, em caso de mora; Despesas - € 4.000,00.

Data da Confirmação: 2008/11/03

O(A) Conservador(a)
Maria Dolores Mirão Neto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AVERB. - AP. 28 de 2008/12/12 14:10:07 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2008/12/12 14:10:07 UTC
DA APRESENT. 10 de 2008/10/28 - Hipoteca Voluntária

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Manuela Almeida Pinto Campos Correia

AVERB. - AP. 29 de 2008/12/12 14:10:07 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2008/12/12 14:10:07 UTC
DA APRESENT. 11 de 2008/10/28 - Hipoteca Voluntária

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)
Ana Manuela Almeida Pinto Campos Correia

Conservatória do Registo Predial de Óbidos
AP. 294 de 2024/12/27 09:29:24 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2024/12/27 09:29:24 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SALOMÉ DA ROCHA DAVID

NIF 250705990

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua da Bela Vista, n.º 58-E

Localidade: Couto, Caldas da Rainha

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** COMMODOS, RESIDÊNCIA GERIÁTRICA, LDA

NIPC 507945387

O(A) Oficial de Registos em Substituição
Ana Paula Lourenço Afonso de Moura Mendes

1ª Conservatória do Registo Predial de Setúbal
AP. 1877 de 2025/07/22 15:05:51 UTC - Hipoteca Voluntária
Registado no Sistema em: 2025/07/22 15:05:51 UTC

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 68.616,46 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AT - AUTORIDADE TRIBUTÁRIA E ADUANEIRA

NIPC 600084779

Sede: Rua da Prata, nº 10

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SALOMÉ DA ROCHA DAVID

NIF 250705990

Garantia do pagamento prestacional da dívida exequenda nos processos de execução fiscal
instaurados no serviço de finanças das Caldas da Rainha n.º 1350201601094521 e apensos em que
é executada a Associação Viagem de Volta NIPC 504273879 com sede na Rua da Bela Vista n.º
58€, Condomínio da Bela, Vista Coto

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos
Carla Cristina Marques Santos Costa Gonçalves

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 03-06-2026 e válida até 03-12-2026